



voorgevel

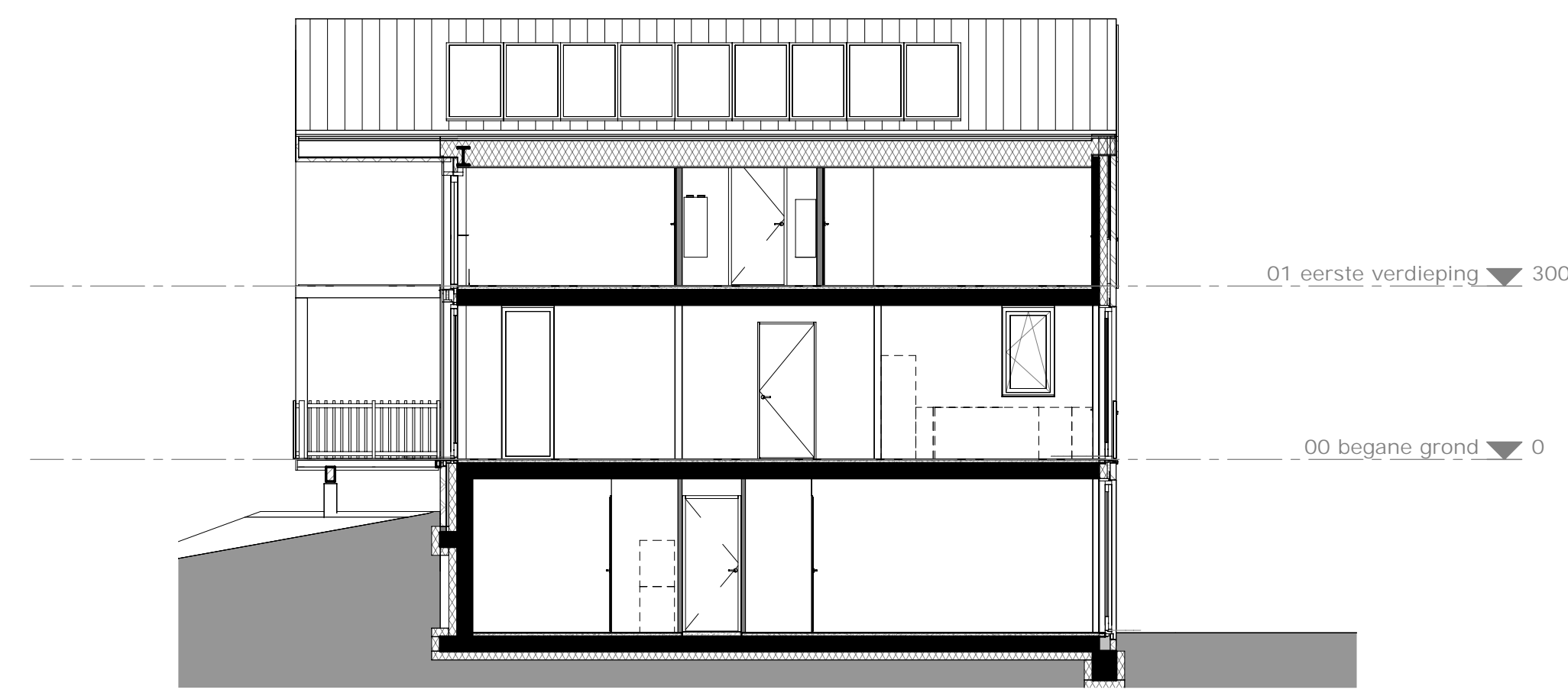
schaal 1 : 100



linker zijgevel

schaal 1 : 100

Verloop bakel is indicatief, de gemeente maakt het terrein voorwerp. Verloop kan nog wijzigen.



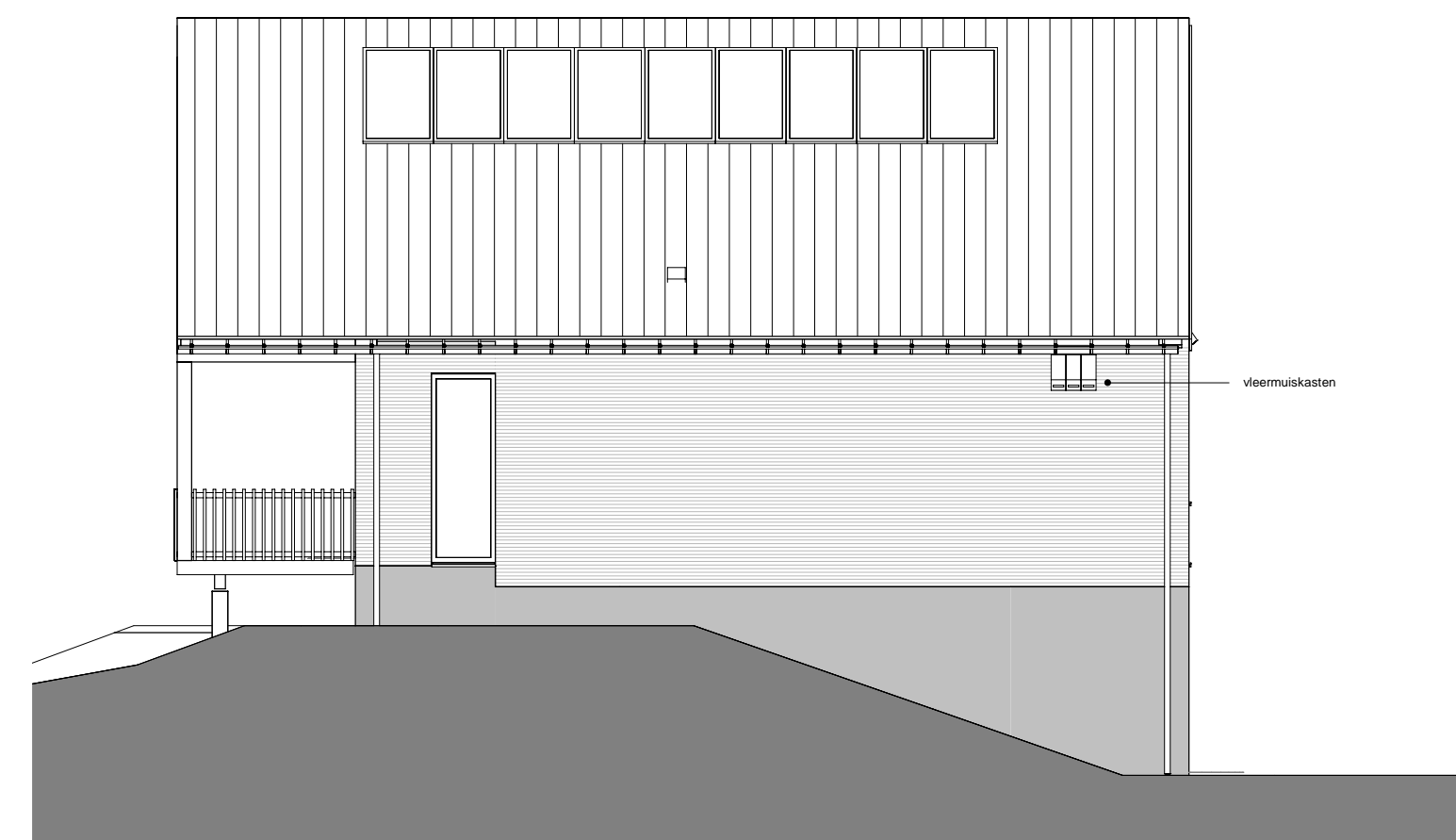
doorsnede 1

schaal 1 : 100



achtergevel

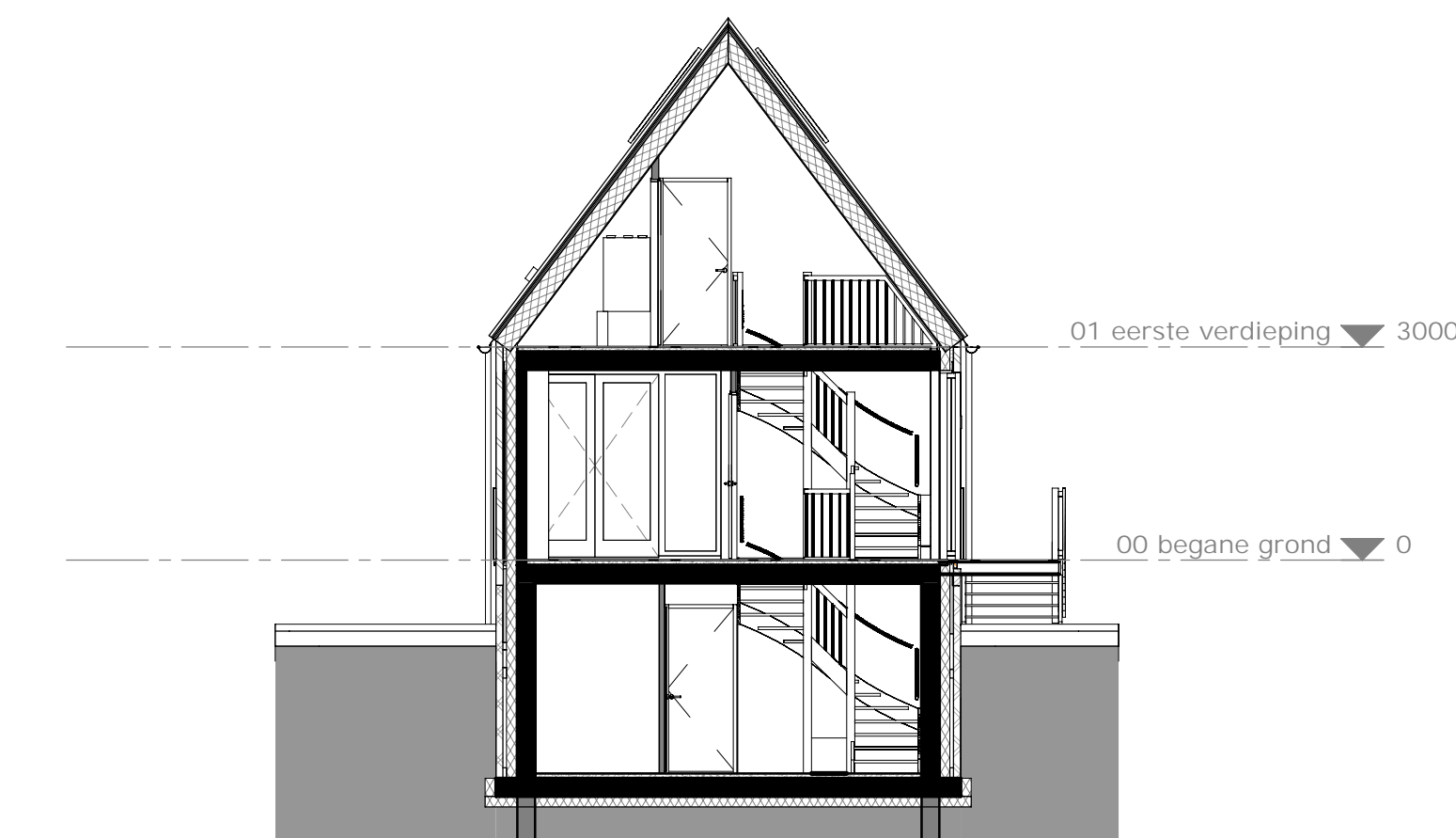
schaal 1 : 100



rechter zijgevel

schaal 1 : 100

Verloop bakel is indicatief, de gemeente maakt het terrein voorwerp. Verloop kan nog wijzigen.

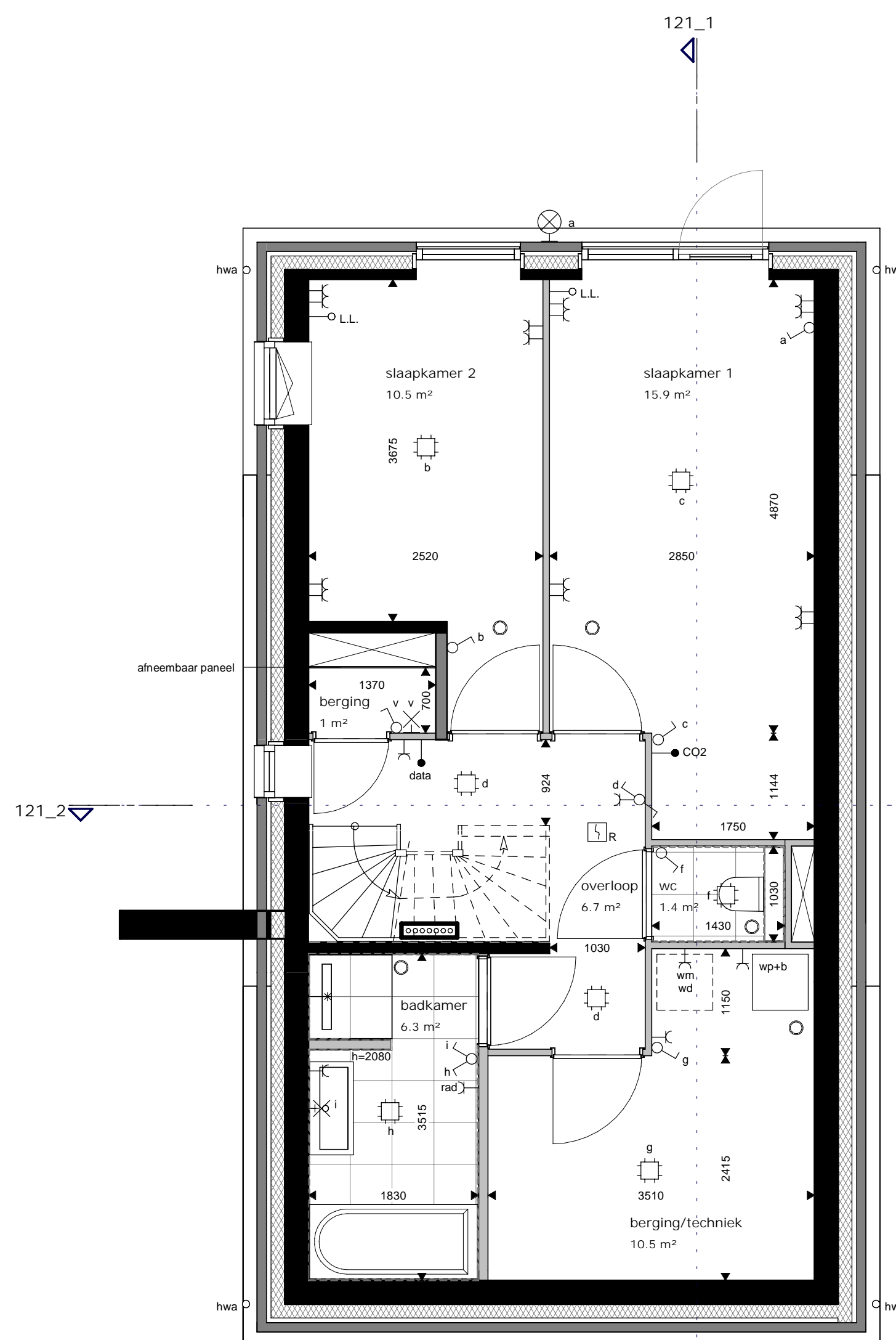


doorsnede 2

schaal 1 : 100

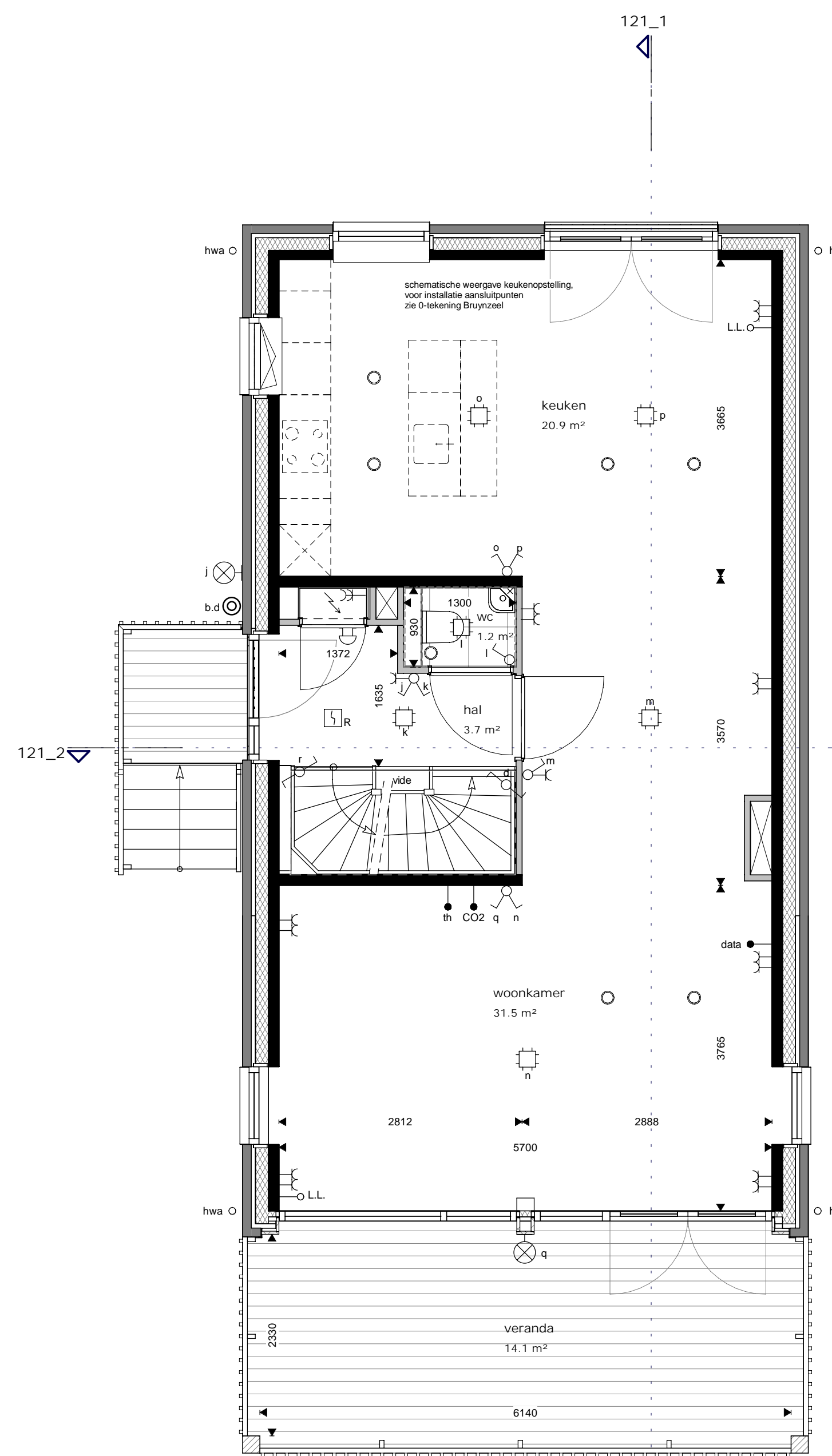
- | | | |
|-------------|--|---|
| gevel | | metselwerk GabbroMetalic WF wildverband |
| | | metselwerk Ogenagaat WF wildverband |
| plaftegrond | | dragende constructieve wand |
| | | isolatiemateriaal |
| | | metselwerk, wildverband |
| | | lichte scheidingwand |
-
- | | | |
|----------|--|------------------------------------|
| algemeen | | entree woning |
| | | meterkast |
| | | wtw ventilatiebox |
| | | warmte pomp met boiler |
| | | warmte pomp |
| | | boiler |
| | | douchehoek, vloer- en wandtegels |
| | | opstelplaats wasmachine, wasdroger |
| | | hemelwaterafvoer, zink |
| | | ventilatiepunt, in plafond |
| | | ventilatiepunt, in wand |
| | | rookmelder aangesloten op lichtnet |
| | | cv verdeeler |
| | | cv verdeeler met houten omkasting |
| | | WTW geveelrooster |

- | | | |
|-------------------------------|--|---|
| elektrotechnische installatie | | wandcontactdoos met randsaarde - 1 vouddig |
| | | wandcontactdoos met randsaarde - 2 vouddig in compactdoos |
| | | wandcontactdoos t.b.v. radiator |
| | | aansluitpunt - data |
| | | detectiepunt mechanische ventilatie |
| | | aansluitpunt thermostaat |
| | | aansluitpunt - onbedraad |
| | | aansluitpunt omvormer pv panelen |
| | | schakelaar - 1 polig |
| | | serieschakelaar |
| | | serie-wisselschakelaar |
| | | buitenlichtpunt |
| | | lichtpunt op centraaldoos, plafond |
| | | wandlichtpunt |
| | | deurbel |
| | | voordeurbel |



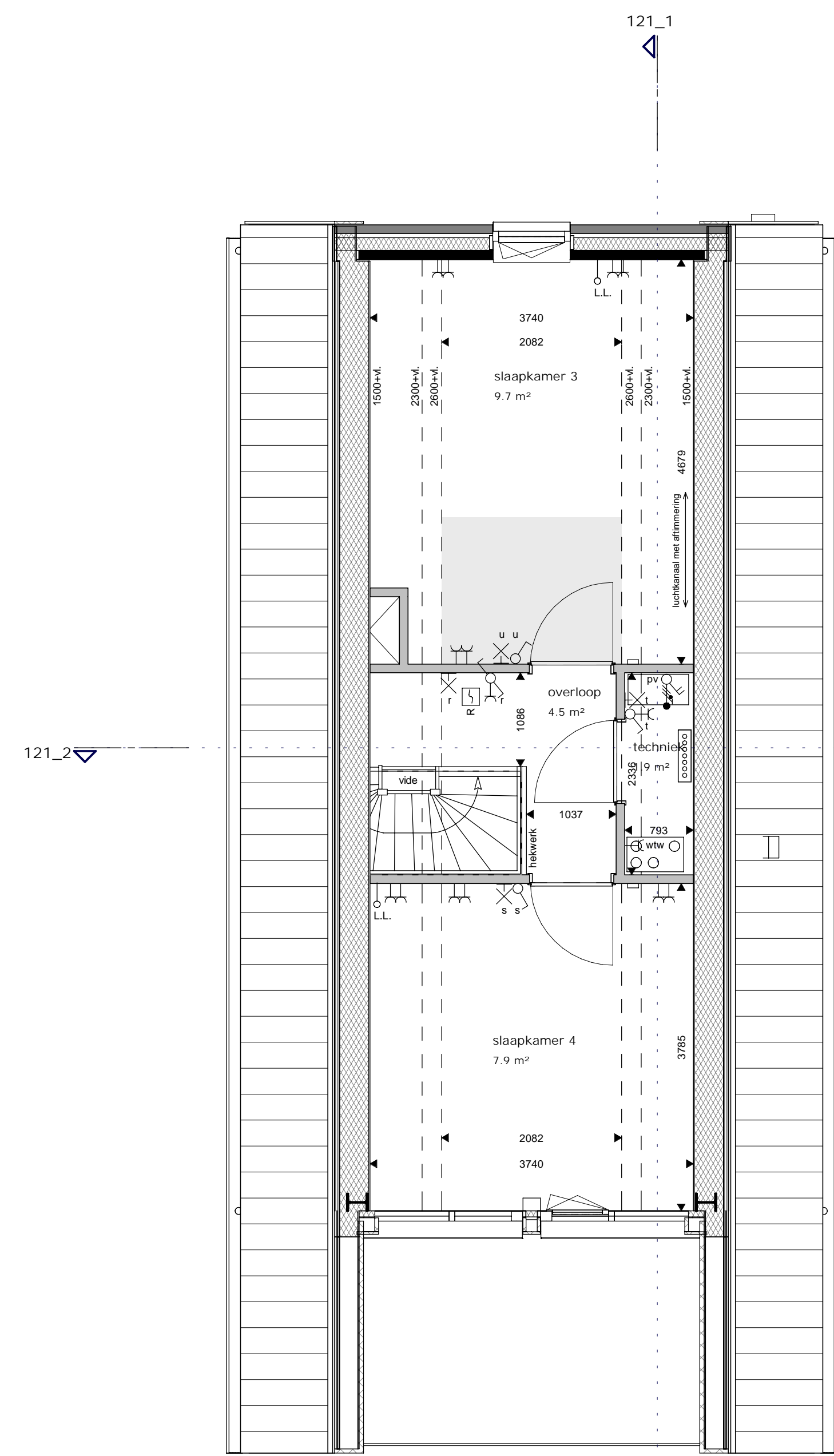
kelder

schaal 1 : 50



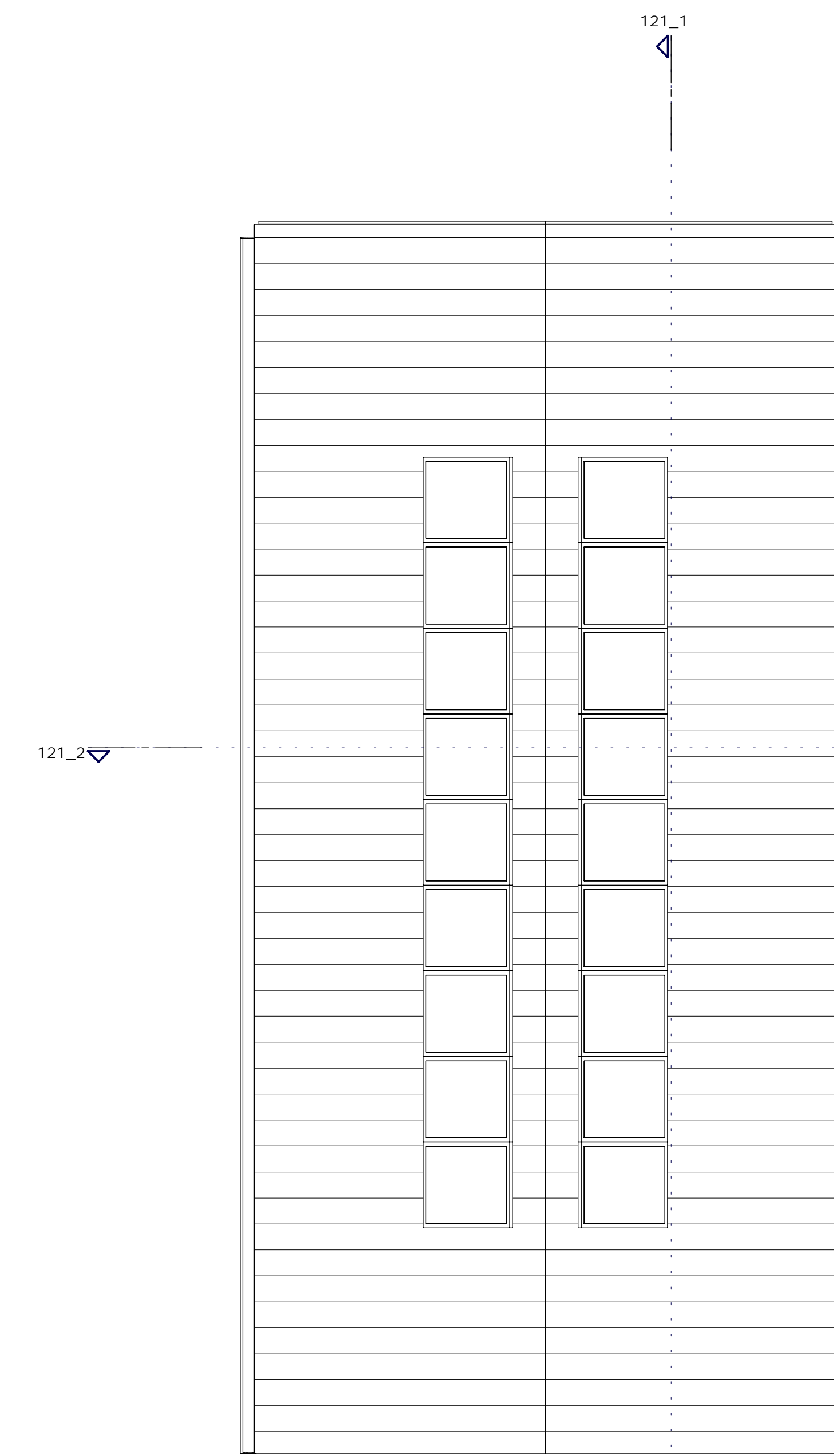
begane grond

schaal 1 : 50



eerste verdieping

schaal 1 : 50



dak

schaal 1 : 50

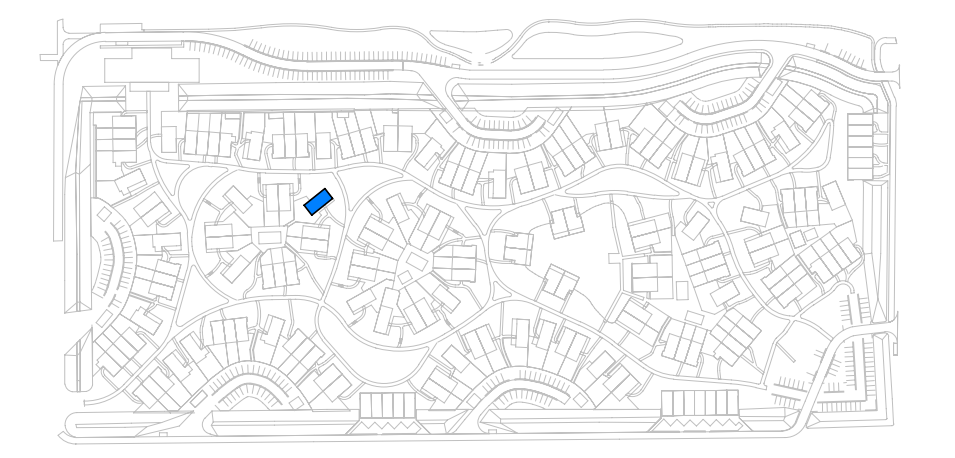
Bij schuine daken is gemaatvoerd tot aan de hoogtelijn 2600+vloer, bij technische ruimten tot 1500+vloer. Het terrein is indicatief weergegeven, er kunnen geen rechten aan ontleend worden.

Voor terrein aansluiting woning zie situatietekening.

Kleuren en materialen
Kleuren en materialen zijn indicatief weergegeven. Materiaal en afwerking worden uitgevoerd cf. technische omschrijving en technische uitwerking.

Installaties
Elektra en werktuigbouwkundige installaties zijn indicatief weergegeven. Na gekozen kopersopties en verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld en kunnen afwijkingen ontstaan i.o.v. de KAO tekeningen. Posities en aantallen van ribbass en afzuigpunten van de mechanische ventilatie worden nader bepaald.

Maatvoering
Alle maatvoering is indicatief. Oppervlakten en maatvoering zijn met uiterste zorg geplaatst, deze kunnen echter foutieve waarden bevatten. De oppervlakten geven een indicatie van de ruimtemaat en staan niet gelijk aan de verblifruimte oppervlakten. Het kan voorkomen dat niet de gehele oppervlakte van de ruimte voldoet aan de gestelde daglichteisen. Daarvoor wordt de zogeheten "rijstappemethode" gehanteerd. Dit deel is lichtgrijs aangegeven op tekening. De woningen voldoen hiermee volledig aan de gestelde eisen van de Bouwregeling. Indien gewenst kunt u voor uw type woning hier meer informatie over krijgen.



NOORD



era contour | TBI

Era Contour
Zilvermaat 26
2718 BP Zoetermeer
www.eracontour.nl

schiedjaar
Bouwnummer 121 - Vrijstaande terpwoning
Happy Days Zoetermeer

datum
11-02-2022
schaal
1:50/1:100
formaat
A0
blad

KAO-121